



COMUNE DI BERGEGGI

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D
17028 Bergeggi
tel 019 25.7901
fax 019 25.790.220
p. iva 00245250097
www.comune.bergeggi.gov.it

Settore Economico Finanziario
Ufficio Tributi
Tel 019 25790204.
e-mail b.tributi@comune.bergeggi.sv.it
PEC protocollo@pec.comune.bergeggi.sv.it

IMU - Imposta Municipale Unica

16 GIUGNO 2015

Versamento in acconto

Il 16 giugno 2015 scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU.

L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni sotto riportate, deliberate per l'annualità d'imposta 2014 – deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 29/7/2014- di seguito riportate:

Fattispecie	Aliquota 2014
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale ed assimilate e relative pertinenze (SOLO categorie catastali A/1-A/8-A/9)	0,30 % Con Detrazione € 200,00
Alloggi concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) ART. 3 comma 7 lettera b) del Regolamento Comunale IMU	0,80 % con franchigia € 200,00
Immobili produttivi categoria D (di cui 0,76% a favore dello Stato e 0,04% a favore del Comune)	0,80 %
Fabbricati tenuti a disposizione	1,06 %
Aliquota ordinaria	0,80 %

Come pagare

Per tutti gli immobili (esclusi quelli censiti nel gruppo catastale D) il versamento dell'imposta **deve essere effettuato interamente al Comune** mediante modello F24 indicando il codice catastale dell'Ente e i codici tributo della tabella di seguito riportata

Codice Tributo	IMU	Destinatario
3912	Abitazione principale (SOLO cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze	Comune – A796
3916	Aree fabbricabili	Comune – A796
3918	Altri fabbricati	Comune – A796
3914	Terreni	Comune - A796

oppure mediante bollettino postale utilizzando il seguente CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Per gli immobili censiti nel gruppo catastale D, il versamento dell'imposta deve essere effettuato mediante modello F24 indicando il codice catastale dell'Ente e i codici tributo della tabella di seguito riportata distinguendo la quota pari allo 0,76% da versare allo Stato dalla restante quota dello 0,04% di competenza del Comune

Codice Tributo	IMU	Aliquote	Destinatario
3925	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D -STATO	0,76%	Stato
3930	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE	0,04%	Comune – A796

TERRENI AGRICOLI

Si ricorda che con decreto ministeriale n. 284 del 06/12/2014, così come modificato con D.L. n. 4/2015, sono stati stabiliti i nuovi criteri di individuazione dei comuni esenti dall'imposta IMU sui terreni agricoli ed incolti. A seguito di quanto sopra il Comune di Bergeggi risulta NON MONTANO e pertanto **TUTTI I TERRENI AGRICOLI O INCOLTI SONO PERTANTO SOGGETTI AL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA IMU.**

COME CALCOLARE L'IMPORTO IMU DA VERSARE PER I TERRENI

L'importo dovuto a titolo di IMU sui terreni è calcolato secondo le regole di cui art.13 comma 5 e comma 8 bis DL 201/2011 e smi, più precisamente la base imponibile si ottiene "... applicando all'ammontare del **REDDITO DOMINICALE** risultante in catasto, vigente al 1° gennaio dell'anno di imposizione, **rivalutato del 25 per cento** ai sensi dell'articolo 3, comma 51, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, un **moltiplicatore pari a 135**. Per i terreni agricoli, nonché per quelli non coltivati, **posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola il moltiplicatore è pari a 75.**"

Per il versamento in acconto dell'imposta IMU 2015 si applica l'aliquota ordinaria deliberata per l'anno d'imposta 2014 pari allo 0,80%.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel 019.25790204/6 fax 019.25790220 - e-mail b.tributi@comune.bergeggi.sv.it oppure consultare il sito www.comune.bergeggi.gov.it

Sul sito web del Comune – www.comune.bergeggi.gov.it è messo a disposizione un foglio di calcolo per l'acconto IMU e la stampa del modello F24

Bergeggi, 08/05/2015

Il Funzionario Responsabile IUC
Rag. PELUFFO Patricia

