



**COMUNE DI BERGEGGI**

PROVINCIA DI SAVONA

Via De Mari 28 D  
17028 Bergeggi  
tel 019 25.7901  
fax 019 25.790.220  
p. Iva 00245250097  
www.comune.bergoggi.gov.it

Settore Economico Finanziario

Ufficio Tributi

Tel 019 25790204.

e-mail b.tributi@comune.bergoggi.sv.it

PEC protocollo@pec.comune.bergoggi.sv.it

## IMU Anno 2015

Si ricorda che a far data dal 01.01.2014 l'imposta IMU non si applica all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, per le quali continua ad applicarsi con l'aliquota e le detrazioni di seguito riportate.

Oltre alle assimilazioni ex lege, sono assimilate all'abitazione principale le seguenti fattispecie:

1. l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. Ai fini dell'applicazione del periodo precedente, si considerano anziani le persone fisiche di età superiore a 70 anni e disabili quelle con disabilità riconosciuta di almeno il 75 per cento;
2. l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) che la utilizzano come abitazione principale (residenza + dimora abituale) dell'intero nucleo familiare, *limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di € 200,00*

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si rimanda al Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria approvato con delibera del C.C. n. 24 del 29/07/2014 e pubblicato sul sito internet dell'Ente [www.comune.bergoggi.gov.it](http://www.comune.bergoggi.gov.it)

### Aliquote e detrazioni d'imposta

Per l'anno 2015 sono confermate le aliquote e detrazioni deliberate per l'anno 2014 con atto del C.C. n. 27 del 29/07/2014

Fattispecie	Aliquota
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale ed assimilate e relative pertinenze (SOLO categorie catastali A/1-A/8-A/9)	<b>0,30 %</b> Con Detrazione € 200,00
Alloggi concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli) ART. 3 comma 7 lettera b) del Regolamento Comunale IMU	0,80 % <b>con franchigia € 200,00</b>
Immobili produttivi categoria D (di cui 0,76% a favore dello Stato e 0,04% a favore del Comune)	0,80 %
<b>Fabbricati tenuti a disposizione</b>	<b>1,06 %</b>
<b>Aliquota ordinaria</b>	0,80 %

### Versamento in autoliquidazione:

UNICA SOLUZIONE pari al 100% dell'imposta dovuta

16 giugno 2015

ACCONTO pari al 50% dell'imposta dovuta

16 giugno 2015

**SALDO dell'imposta dovuta, con conguaglio sulla prima rata versata**

**16 dicembre 2015**

Importo minimo del versamento € 5,00. Il versamento dovrà essere effettuato tramite modello F24 utilizzando i codici prestabiliti, oppure mediante bollettino postale utilizzando il seguente CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

## **NOVITA' 2015:**

**Cittadini A.I.R.E.:** in base a quanto stabilito dall'art. 9bis del D.L. 47/2014, convertito con L. 80/2014, "A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso" Sull'unità immobiliare i tributi TARI e TASI sono applicati, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.

---

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel 019.25790204/6 fax 019.25790220 - e-mail [b.tributi@comune.bergeggi.sv.it](mailto:b.tributi@comune.bergeggi.sv.it) oppure consultare il sito [www.comune.bergeggi.gov.it](http://www.comune.bergeggi.gov.it)

**[Sul sito web del Comune – www.comune.bergeggi.gov.it](http://www.comune.bergeggi.gov.it) è disponibile il sistema “CALCOLO IUC” per procedere al calcolo e alla stampa del modello F24.**

27/10/2015

Il Funzionario Responsabile IUC  
Dott.ssa DE NEGRI Elisa